

OGŁOSZENIE

SBM „TORWAR” w Warszawie ogłasza przetarg na najem lokalu mieszkalnego

Opis lokalu:

Przedmiotowy lokal nr 62 o pow. użytkowej 16,10 m² usytuowany jest na IX piętrze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Wilanowskiej 8A i składa się z pokoju dziennego, hallu z aneksem kuchennym oraz łazienki z wc. Lokal wyposażony w instalacje: c.o, elektryczną, ciepłej i zimnej wody oraz kanalizację.

Okres najmu:

Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Minimalny czynsz za wynajem lokalu:

Minimalna stawka czynszu podstawowego 90,00 zł miesięcznie za 1 m², przy czym do czynszu podstawowego doliczane będą obowiązujące opłaty eksploatacyjne.

Adres i termin składania ofert:

Osoby zainteresowane proszone są o składanie pisemnych ofert w zamkniętych kopertach z dopiskiem: **”Oferta na wynajem lokalu mieszkalnego nr 62 w budynku przy ul. Wilanowskiej 8A”** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **29.03.2023 roku** w sekretariacie Spółdzielni (I piętro).

Oferta powinna zawierać:

- datę i miejsce sporządzenia oferty,
- imię i nazwisko, adres Oferenta,
- dane kontaktowe Oferenta (nr telefonu, e-mail),
- propozycję stawki czynszu podstawowego,
- potwierdzenie wpłaty wadium.

W przypadku małżonków oferta powinna zostać podpisana przez oboje małżonków.

Osoba przystępująca do przetargu zobowiązana jest wpłacić wadium w wysokości 4 347,00 zł na rachunek bankowy Spółdzielni: **18 1020 1156 0000 7302 0086 5758**. Wpłacone wadium zostanie zarachowane na poczet kaucji w wysokości trzymiesięcznego czynszu podstawowego. Kaucja zostanie zwrócona w nominale w momencie rozwiązania umowy najmu i przekazania lokalu protokołem zdawczo-odbiorczym do Spółdzielni.

Lokal można oglądać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym z pracownikami Działu Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi pod nr tel. (22) 622-70-59.

Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Działu Członkowsko-Mieszkaniowego pod nr tel. (22) 628-55-77.

SBM „TORWAR” zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA
„TORWAR”
ZARZĄD



PREZES ZARZĄDU
SEKRETARIAT
tel.: 22 628 06 55
fax: 22 628 25 13

DZIAŁ CZŁONKOWSKO-MIESZKANIOWY
tel.: 22 628 55 77

CZŁONEK ZARZĄDU DS. GOSPODARKI
ZASOBAMI MIESZKANIOWYMI
tel.: 22 622 70 59

DZIAŁ GOSPODARKI ZASOBAMI
MIESZKANIOWYMI
tel.: 22 622 70 59

KLUB „AS” tel. 22 370 25 86
KLUB „PANORAMA” tel. 22 629 22 23

CZŁONEK ZARZĄDU
DS. TECHNICZNYCH I INWESTYCJI
tel.: 22 627 96 81

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
DS. TECHNICZNYCH
tel.: 22 628 65 71

DZIAŁ OPŁAT EKSPLOATACYJNYCH
tel.: 22 628 60 64

DZIAŁ INWESTYCJI
tel.: 22 627 96 81

DZIAŁ ZGŁOSZEŃ USTEREK
tel.: 22 629 79 33